



Huurder-ID:

Datum van ontvangst:

## Aanvraag tot Mutatie/Overplaatsing

*In te vullen door de Schaarbeekse Haard*

Mutatie  Overplaatsing

Datum van ingebruikneming van de huidige woning: +2 jaar  -2 jaar

Huidige woning – aantal kamers:  kamers

Gevraagde woning (cf. Gezinsamenstelling):  kamers

### Aanvrager

Naam:

Voornaam:

Adres:

Telefoon/Gsm:

### ANDERE INFORMATIE DIE DE AANVRAGER WENST TE VERSTREKKEN (FACULTATIEF)

Indien nodig kan een maatschappelijk werker worden ingeschakeld.

### SPECIFIEKE HUISVESTINGSBEHOEFTE VAN HET GEZIN

Datum en handtekening van de aanvrager:

Datum en handtekening van de Schaarbeekse Haard:

# PRAKTISCH

## Wat is het verschil tussen een mutatie en een overplaatsing?

### Mutatie

Uw woning voldoet niet meer aan uw gezinssamenstelling (te klein of te groot). De aanvraag tot mutatie is de aanvraag tot toewijzing van een woning waarvan het aantal kamers overeenstemt met uw gezinssamenstelling, d.w.z. een aangepaste woning.

De wetgeving inzake mutaties bepaalt dat twee kinderen van hetzelfde geslacht tot de leeftijd van 15 jaar, en twee kinderen van een verschillend geslacht (jongen-meisje) tot de leeftijd van 12 jaar, in dezelfde kamer mogen slapen.

De toewijzing van een woning bij de Schaarbeekse Haard gebeurt in de onderstaande volgorde:

- Personen die betrokken zijn bij een zware renovatie van hun gebouw;
- Personen die minstens twee kamers te veel hebben;
- Chronologische mutatie-aanvragen.

### Overplaatsing

Uw woning is aangepast aan uw gezinssamenstelling, maar is niet langer geschikt wegens een toegankelijkheidsprobleem dat gestaafd wordt met een medisch attest van een specialist (niet in staat om trappen op of af te lopen, rolstoel, krukken, rollator). De aanvraag tot overplaatsing is de aanvraag tot toewijzing van een woning die geschikt is voor uw situatie, maar met hetzelfde aantal kamers.

De FSH behoudt zich het recht voor om overplaatsingsaanvragen te analyseren en te weigeren of te aanvaarden, in overeenstemming met haar toewijzingsbeleid.

## Hoe een aanvraag tot mutatie/overplaatsing indienen?

Er moet aan 2 voorwaarden voldaan worden:

- U betreft uw woning sinds minstens 2 jaar.
- U bent al uw verplichtingen ten opzichte van de maatschappij nagekomen (betaling van de huur, de lasten, onderhoud van de bewoonde woning, enz.).

U kunt dan dit aanvraagformulier voor mutatie indienen, waarna u op de wachtlijst wordt ingeschreven, gerangschikt volgens het aantal benodigde kamers. Wanneer u bovenaan de lijst staat, zal u een woning voorgesteld worden.

### Goed om weten:

- De aanvragen zijn talrijker dan de beschikbare woningen. Er zijn dus lange wachttijden, vooral voor grotere woningen.
- Door een aangepaste woning aan te vragen, kan u ook uw huur verlagen tot 20, 22 of 24% van het gezinsinkomen, als dat nog niet het geval was.
- Een aanvraag tot mutatie of overplaatsing gaat in op de 1<sup>ste</sup> dag van de 2<sup>de</sup> maand na ontvangst van de aanvraag.
- Alle woningtoewijzingen worden gecontroleerd door de sociaal afgevaardigde van de BGHM.