

Het Informatieblad van de Schaarbeekse Haard

(FSH) Schaarbeekse Haard / Trooststraat 70 / B-1030 Brussel / T- 02 240 80 40
lefoyerschaerbeekois@fsh.be / foyerschaerbeekois.be



De buren vieren feest in de L'Olivierwijk

De L'Olivierwijk begint aan een tweede leven. Een ideale gelegenheid om dit te vieren met de 30 gezinnen die hun intrek hebben genomen in de recent gerenoveerde historische gebouwen.

Op woensdag 19 oktober 2022 organiseerde de Schaarbeekse Haard dan ook een burenfest in samenwerking met de lokale verenigingen. De gelukkige huurders konden in een feestelijke sfeer kennismaken met de buurtbewoners en de teams van de Schaarbeekse Haard ontmoeten.

Een veertigtal bewoners van alle leeftijden zijn op de uitnodiging ingegaan. Het feest werd gehouden op de grote binnenplaats, waar een tent was opgezet voor de bar en de stands van de buurtverenigingen. De bewoners konden zo hun activiteiten ontdekken. Snacks, animatie, spelletjes, fanfare, een magieshow zorgden voor een heel geslaagde eerste editie!

De Schaarbeekse Haard is verheugd over het succes van dit feest en heet de huurders van harte welkom in hun nieuwe wijk.



Maak kennis met de ARHUU-verkozenen van de FSH

Op 17 september 2022 kwam u talrijk opdagen voor de verkiezing van uw ARHUU-vertegenwoordigers, die plaatsvond in 8 stembureaus verspreid in het hart van de sociale woningen van de Schaarbeekse Haard. We stellen u dan ook graag het door u verkozen nieuwe ARHUU-team voor.

Begin september verspreidde de Schaarbeekse Haard, in samenwerking met de BFHV, zoveel mogelijk informatie over de 8 personen die zich kandidaat stelden. De kandidaten werden ook uitgenodigd om zich aan u te komen voorstellen, hun plannen uiteen te zetten en al uw vragen te beantwoorden.

De verkiezingen zijn met de nodige strengheid en in een goed humeur verlopen.

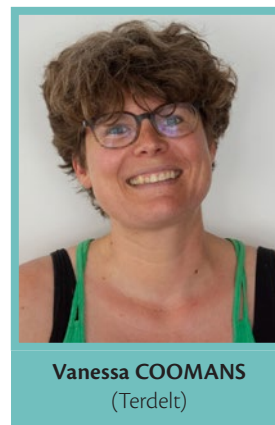
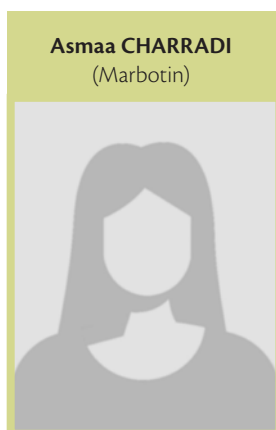
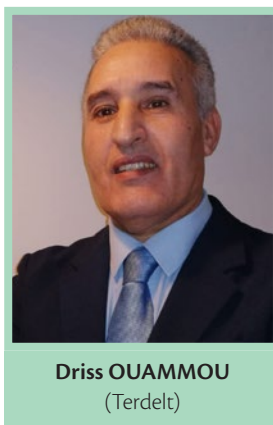
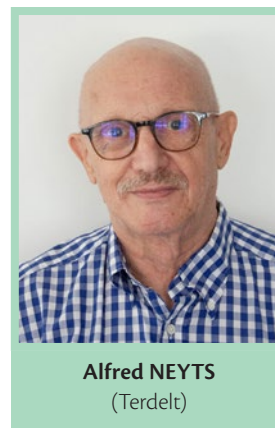
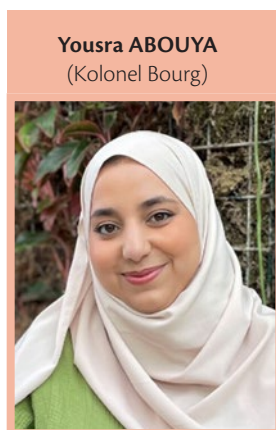
Myriam Boxus, voorzitter van de Schaarbeekse Haard, is tevreden: *"We zijn blij dat de huurders zich hebben verenigd om hun ARHUU te kiezen. We kijken ernaar uit om samen te werken met de nieuwe verkozenen en zijn verheugd dat we kunnen rekenen op belangrijke gesprekspartners bij onze huurders."*

Korte herinnering aan de taken van de Adviesraad van de Huurders: de raad houdt zich bezig met kwesties die alle huurders of een groep huurders aanbelangen. De ARHUU heeft daarentegen niet als opdracht om individuele problemen aan te pakken.

De ARHUU is dus een van de schakels in de communicatie tussen u en de Schaarbeekse Haard. De raad verstrekt advies, werkt mee

aan animatieactiviteiten en organiseert minstens vier keer per jaar vergaderingen met de huurders. Bovendien nemen twee afgevaardigden van de ARHUU, die minstens 18 jaar oud zijn, met beslissende stem deel aan de vergaderingen van de raad van bestuur van de Schaarbeekse Haard, met uitzondering van de punten die betrekking hebben op het personeel van de FSH, de toewijzing van woningen en elk ander dossier dat specifieke personen betreft.

We wensen de ARHUU het allerbeste in zijn nieuwe rol.



120 gerenoveerde woningen

Sinds juli konden 28 gezinnen hun intrek nemen in de gerenoveerde gebouwen in de Charles Meertstraat 33 en in de Jules Destréestraat 63-65. De renovatie van deze woningen met één slaapkamer vormt het sluitstuk van het project "120 woningen", namelijk het opknappen van evenveel van de oudste appartementen uit het patrimonium van de Schaarbeekse Haard, voornamelijk

gelegen in de Helmetwijk.

En het werk gaat door. De FSH zet haar renovatieplan voort: alle nog in Helmet te renoveren woningen van vóór 1940 werden leeggemaakt met het oog op de toekomstige werkzaamheden. Ook in de tuinvijken Terdelt en Meiser zullen werkzaamheden uitgevoerd worden.

De volgende stap is het starten van de studies voor de gebouwen die dateren van 1940 tot 1990 in het volledige patrimonium van de Schaarbeekse Haard.

De teams van de Schaarbeekse Haard zullen het dus nog heel druk krijgen en blijven zich inzetten voor hun missie om de leefomgeving van de huurders te verbeteren.



Jules Destréestraat 63-65



Charles Meertstraat 33

Bekijk de video
"120 woningen"
op YouTube



Exploderende energieprijzen: goede praktijken

Wie koude en gebrek aan licht zegt, zegt ook bronnen van warmte, licht en energieverbruik in het algemeen ... Hoog tijd dus om goede praktijken toe te passen:

- om brandgevaar te voorkomen
- om energie te besparen en dus uw factuurbedrag naar beneden te krijgen

Om u te helpen, raden we u aan de video's te bekijken die we online hebben gezet in de rubriek "Goede praktijken" van onze website en om het artikel te bekijken over de goede werking van de thermostatische kranen:

Goede
praktijken



Thermostatische
kranen



De Schaarbeekse Haard is bezorgd over de gevolgen van de stijgende kosten voor het gezinsbudget en zal deze winter aandachtig blijven voor degenen die het moeilijk zouden kunnen krijgen.

Mocht u hulp nodig hebben, neem dan zeker contact op met:

De Schaarbeekse Haard:

- De **sociale dienst** (service-social@fsh.be)
- De **dienst geschillen** (contentieux@fsh.be) bij betalingsproblemen
- De **dienst speciale technieken en energie** (tse@fsh.be) voor advies over de afstelling van toestellen

Andere diensten:

- De **FOD Economie** voor het recht op het sociaal (verlaagd) energietarief.
Tel.: 0800/120 33
info.eco@economie.fgov.be

- De **dienst energie van het OCMW** van Schaarbeek voor financiële bijstand of andere vragen in verband met energie:
Tel.: 02/435 50 30
asenergie@cpas-schaerbeek.brussels
Permanentie van 8u30 tot 11u30 en van 13u00 tot 15u30 (langskomen met de geprinte documenten).



Feestelijke en dynamische wijken

Het feest in de L'Olivierwijk, voorgesteld op de eerste pagina, is de afsluiter van een seizoen dat rijkelijk gevuld was met allerlei feesten en activiteiten in het hart van de diverse sites van de Schaarbeekse Haard.

- Op 25 mei in Marbotin ging er een fietscursus verkeersveiligheid door in samenwerking met onze partners van de politie, de gemeente en de vzw Vision. De politie trakteerde op een tussendoortje en een barbecue.



- Op 15 juni was het de beurt aan het "Helmet Dorp" om de zomer te vieren samen met zijn PSC. Op het programma: stands met animatie, vervaardigen van T-shirts, initiatie in videomontage en audiovisuele technieken, fietstocht voor volwassenen, preventiebus van de politie, eetstandje, enz. Alles wat de buurtbewoners nodig hadden voor gezellige momenten samen.



- Op 22 juni, samen met het PSC van de wijk, vierde Marbotin feest met stands, spelletjes, zonder de barbecue te vergeten die een groot succes werd. Bovendien koos de solidaire foodtruck voor Marbotin om er enkele weken zijn gerechten aan te bieden.
- Drie dagen later kwam de Evenepoelsite tot leven met muziek, een springkasteel, animatie en een barbecue tot groot genoegen van jong en oud en van het PSC Reyers.

- Op 1 juli was de Apollosquare in feeststemming, waar partners, verenigingen, buurtbewoners en huurders zich tegoed deden aan suikerspinnen, couscous en andere gerechten, zich amuseerden met houten reuzenspellen, een ontmoeting hadden met Mickey & Minnie, en concerten konden meepikken.



- Op dezelfde dag, samen met het PSC Reyers, was het de beurt aan de kinderen van Kolenel Bourg om te ravotten in een springkasteel en te proeven van de door hun moeders bereide desserts en van rokend vlees gegrild op de barbecue.



- Een hele zomer lang was het Evenepoelpark open en kreeg iedereen toegang tot een groene ruimte om te wandelen, te ontspannen, te picknicken, te sporten en spelletjes te spelen onder begeleiding van animatoren in de schaduw van de grote bomen. Voor dit project bedanken we de Maatschappij voor Stedelijke Inrichting, het Gewest, de Gemeente, de VRT en de buurtbewoners. Om de sluiting van het park te vieren, vond op 19 augustus een slotfeest plaats, een

gelegenheid voor de organisatoren en de huurders om terug te blikken op het succes van het project.



- Op het einde van de zomer, op 26 augustus, nodigden onze partners van de buurtpolitie van de zone Brussel Noord jongeren uit, met name van Marbotin, voor een activiteit georganiseerd in het kader van "Canal it Up", die schoonmaakacties in het Brussels kanaal organiseert. De FSH, vzw Vision, TSR (straathoekwerkers), ... hebben allemaal hun steun verleend aan dit mooie initiatief dat dezelfde goede praktijken in de leefomgeving van de deelnemers aanmoedigt. Nog een mooi voorbeeld van buurtdynamiek.



Dit alles werd mogelijk gemaakt door de vele samenwerkingsverbanden die de Schaarbeekse Haard onderhoudt met haar partners en de huurders, die ze hierbij van harte wenst te bedanken.