

fsh info

Le journal d'information du Foyer Schaerbeekois

(FSH) Foyer Schaerbeekois / rue de la Consolation, 70 / B-1030 Bruxelles / T- 02 240 80 40
lefoyerschaerbeekois@fsh.be / foyerschaerbeekois.be



Les voisins font la fête à la Cité de l'Olivier

La Cité de l'Olivier entame sa seconde vie. L'occasion de fêter l'événement avec les 30 familles qui se sont réappropriées ces lieux chargés d'histoire et récemment rénovés.

C'est ainsi qu'en collaboration avec les associations locales, le Foyer Schaerbeekois a organisé une fête de voisins le mercredi 19 octobre 2022. Les heureux locataires ont pu faire connaissance avec les riverains et rencontrer les équipes du Foyer Schaerbeekois dans une ambiance festive.

Une quarantaine d'habitants, de tous les âges, ont répondu à l'invitation. La fête s'est tenue dans la cour principale. Une tente y avait été dressée afin d'abriter le bar et les stands des associations du quartier. Les habitants ont ainsi pu découvrir leurs activités. Petite restauration, animations, jeux, fanfare, spectacle de magie ont contribué à faire de cette première une belle réussite !

Le Foyer Schaerbeekois est ravi du succès de cette fête et souhaite à ses locataires la bienvenue dans leur nouveau quartier.



Découvrez les élus CoCoLo du FSH

Vous êtes nombreux, le 17 septembre 2022, à vous être déplacés pour l'élection de vos représentants CoCoLo qui s'est déroulée dans 8 bureaux de vote répartis au cœur des logements sociaux du Foyer Schaerbeekois. C'est ainsi que nous sommes très heureux de vous présenter la nouvelle équipe CoCoLo que vous avez élue.

Début septembre, le Foyer Schaerbeekois, en collaboration avec la Fébul, diffusait un maximum d'informations sur les 8 candidats qui se présentaient. Ces derniers étaient également invités à se présenter à vous, à expliquer leurs intentions et à répondre à vos questions.

Les élections se sont tenues avec toute la rigueur nécessaire et dans la bonne humeur.

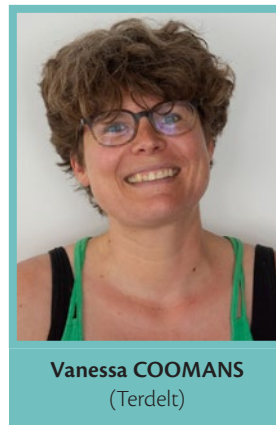
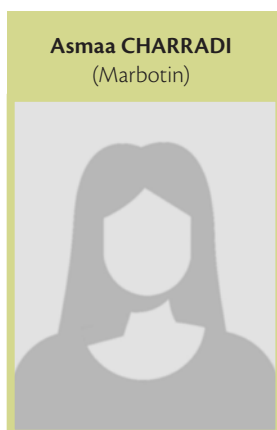
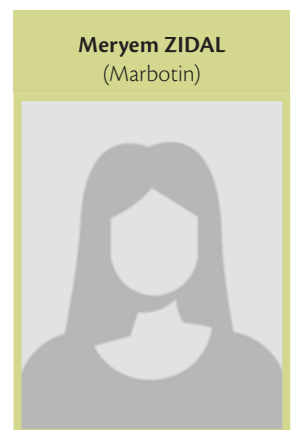
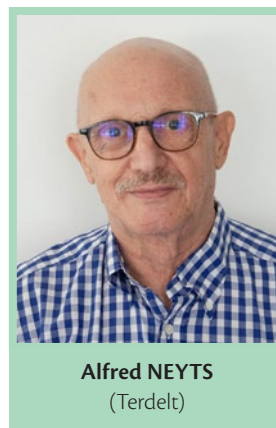
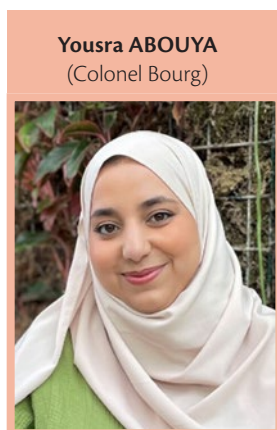
Myriam Boxus, Présidente du Foyer Schaerbeekois, se dit satisfaite: « *Nous sommes ravis que les locataires se soient mobilisés pour élire leur CoCoLo. Nous avons hâte de collaborer avec les nouveaux élus et nous réjouissons de pouvoir compter avec des interlocuteurs supplémentaires auprès de nos locataires.* »

Petit rappel des missions du Conseil Consultatif des Locataires: il s'occupe de questions qui vous concernent en tant que locataires, vous tous ou un groupe d'entre vous. Le CoCoLo n'est par contre

pas mandaté pour prendre en charge les problèmes personnels.

Le CoCoLo est donc un des relais dans la communication entre vous et le Foyer Schaerbeekois. Il émet des avis, collabore à des activités d'animation, organise des réunions avec vous au moins quatre fois par an. En outre, deux délégués CoCoLo, âgés d'au moins 18 ans, participent avec voix délibérative aux Conseils d'Administration du Foyer Schaerbeekois, sauf pour les sujets qui concernent le personnel du FSH, l'attribution des logements et tout autre dossier personnel.

Nous souhaitons le meilleur au CoCoLo dans son nouveau rôle.



120 logements rénovés

Depuis juillet, 28 ménages ont pu entrer dans les immeubles rénovés à la rue Charles Meert, 33 et à la rue Jules Destrée 63-65. La rénovation de ces logements d'une chambre clôturé le projet « 120 logements », soit la remise à neuf d'autant d'appartements parmi les plus anciens du patrimoine du Foyer Schaerbeekois et principalement situés dans le quartier Helmet.

Et le travail continue. Le FSH poursuit son plan de rénovation: tous les logements encore à rénover à Helmet et datant d'avant 1940 ont été vidés en vue des futurs chantiers. Des travaux seront également entrepris dans les Cités-Jardins Terdelt et Meiser.

Il s'agira ensuite de lancer les études concernant les bâtiments des années 1940 à 1990

de l'ensemble du patrimoine du Foyer Schaerbeekois.

De quoi tenir les équipes du FSH bien occupées et toujours autant investies dans leur travail d'amélioration des lieux de vie des locataires.



Rue Jules Destrée, 63-65



Rue Charles Meert, 33

Regardez la vidéo
« 120 logements »
sur Youtube



Explosion des prix de l'énergie: bonnes pratiques

Qui dit froid et manque de clarté, dit sources de chaleur, lumière et consommation d'énergie en général... C'est donc le moment d'adopter les bonnes pratiques :

- pour éviter les risques d'incendie
- pour économiser les énergies et donc réduire le montant des factures

Pour vous aider, nous vous encourageons à visionner les vidéos que nous avons mises en ligne dans la rubrique « Bonnes pratiques » de notre site internet et à consulter l'article que nous avons dédié au bon fonctionnement des vannes thermostatiques :

Bonnes pratiques



Vannes thermostatiques



Le Foyer Schaerbeekois s'inquiète de la répercussion des coûts à la hausse sur le budget des familles et restera attentif durant tout cet hiver à celles qui pourraient rencontrer des difficultés.

En cas de besoin, n'hésitez pas à contacter :

Au Foyer Schaerbeekois:

- Le **service social** (service-social@fsh.be)
- Le **service contentieux** (contentieux@fsh.be) pour des soucis de paiement.
- Le **service techniques spéciales et énergie** (tse@fsh.be) pour des conseils de réglages d'appareils.

D'autres services :

- Le **SPF Economie** pour le droit au tarif social (réduit) des énergies:
Tel: 0800/120 33
info.eco@economie.fgov.be

- Le **service énergie du CPAS** de Schaerbeek pour une aide financière ou d'autres questions liées à l'énergie:

Tel: 02/435 50 30

asenergie@cpas-schaerbeek.brussels

Permanence de 8h30 à 11h30 et de

13h00 à 15h30 (venir avec les documents imprimés).



Des quartiers en fête et dynamiques

La fête de l'Olivier, présentée en page 1, vient clôturer une saison où se sont succédées de nombreuses fêtes et activités au cœur des divers sites du Foyer Schaerbeekois.

- Le 25 mai au Marbotin, en collaboration avec nos partenaires de la police, de la commune et de l'ASBL Vision, se déroulait un parcours vélo de sensibilisation à la sécurité routière accompagné d'un goûter et d'un barbecue offert par la police.



- Le 15 juin, c'est « Le village Helmet » qui célébrait l'été avec son PCS. Étaient au rendez-vous: stands avec animation, fabrication de t-shirts, initiation au montage vidéo et à l'audiovisuel, balade à vélo pour adulte, bus de prévention de la police, stand nourriture, etc. Tout ce qu'il fallait pour permettre aux riverains de partager un beau moment convivial.



- Le 22 juin, avec le PCS du quartier, Marbotin festoyait autour de stands, jeux, sans oublier le barbecue qui a rencontré un beau succès. Ajoutons que durant plusieurs semaines, c'est à Marbotin que le food truck solidaire a choisi de venir proposer ses plats.
- Trois jours plus tard, le site d'Evenepoel s'animait au son de la musique, à grand renfort de château gonflable, animations et barbecue pour la plus grande joie des petits et grands et du PCS Reyers.

- Le 1er juillet, une belle ambiance de fête régnait au Square Apollo où partenaires, associations, riverains et locataires se réunissaient pour déguster barbes à papa, couscous, et autres mets, s'adonner aux jeux de bois géants, rencontrer Mickey & Minnie, et profiter de concerts.



- Le même jour, en compagnie du PCS Reyers, les enfants de Colonel Bourg bati-foliaient dans un château gonflable, et dégustaient les desserts préparés par leur maman et les viandes fumantes grillées au barbecue.



- Durant tout l'été, l'ouverture du parc temporaire à Evenepoel a offert à tous la possibilité de profiter d'un espace vert propice aux promenades, détente, pique-niques, activités sportives et jeux encadrés par des animateurs à l'ombre des grands arbres. Remercions dans ce projet la Société d'Aménagement Urbain, la Région, la Commune, la VRT ainsi que les riverains. Pour célébrer la fermeture du parc une fête de clôture a eu lieu le

19 août, l'occasion pour les organisateurs et les locataires de se féliciter du succès de ce projet.



- Fin de l'été, le 26 août, nos partenaires de la police de proximité de la Zone Nord de Bruxelles invitaient des jeunes, notamment de Marbotin, à l'activité organisée dans le cadre de « Canal it up » qui organise des actions de nettoyage du canal de Bruxelles. FSH, ASBL Vision, TSR (travailleurs sociaux de rue), ... tous ont apporté leur soutien à cette belle initiative qui suscite les mêmes bonnes pratiques dans les lieux de vie des participants. Un autre bel exemple de dynamique de quartier.



Tout cela a été rendu possible grâce aux nombreuses collaborations que le Foyer Schaerbeekois entretient avec ses partenaires et locataires qu'il remercie vivement.