

fs info

Le journal d'information du Foyer Schaerbeekois

(FSH) Foyer Schaerbeekois / rue de la Consolation, 70 / B-1030 Bruxelles / T- 02 240 80 40
lefoyerschaerbeekois@fsh.be / foyerschaerbeekois.be



L'Olivier

L'Olivier : une cité conçue en 1905 pour le FSH

La rénovation complète de la Cité de l'Olivier, patrimoine historique du Foyer Schaerbeekois, a été inaugurée ce 22 mars. 30 familles pourront bénéficier de logements spacieux, confortables et à haute performance énergétique.

À l'origine, la Cité de l'Olivier est un complexe de logements sociaux construits pour le Foyer Schaerbeekois en 1905, sous la direction de l'architecte Henri Jacobs. L'esprit Art Nouveau prédomine dans ce bel ensemble dont les balcons sont ornés de ferronneries et les façades de sgraffites, décorations murales typiques de l'époque. La cité comptait 50 logements de petite taille devenus au fil du temps inadaptés aux besoins actuels.

C'est ainsi que les 3 dernières années, les bâtiments ont été complètement rénovés. Les locataires jouiront désormais de 30 logements remis aux normes, confortables et respectant les standards basse énergie. Plus de la moitié d'entre eux sont composés de

3, 4 et même 5 chambres pour répondre aux besoins des grandes familles et 2 appartements ont été conçus pour personnes à mobilité réduite.

Pour profiter de l'extérieur, de petites terrasses complètent les logements. La cour intérieure a elle aussi été réaménagée et verdurisée en vue de favoriser les rencontres.

Lors de la rénovation, un soin particulier a été apporté dans la préservation des façades et du patrimoine architectural. Les balustrades en fer forgé et les fenêtres de style Art nouveau ont retrouvé leur éclat. Et une importante restauration des sgraffites a complété la réfection. Cette magnifique réalisation a été rendue possible grâce à la collaboration et au financement de Beliris. Chaque soutien compte pour rénover plus de logements et le Foyer Schaerbeekois poursuit sa coopération avec Beliris dans les projets de rénovation des 6 immeubles rue du Tilleul 46-56 et le bâtiment Apollo 2.



Inauguration L'Olivier

La Cité de l'Olivier entame sa seconde vie ! Le Foyer Schaerbeekois souhaite la bienvenue aux 30 familles qui pourront se réapproprier ces lieux chargés d'histoire et profiter de spacieux logements au cœur de ce quartier animé et commerçant. Le Foyer Schaerbeekois se fera d'ailleurs un plaisir de fêter cet événement quand tous les habitants seront bien installés.

Votre avis nous intéresse

LE FSH VOUS INVITE À PARTICIPER AUX ÉLECTIONS COCOLO DU 17 SEPTEMBRE 2022

Vous avez 16 ans?

Vous êtes locataire du FSH depuis au moins 12 mois?

Vous désirez faire entendre votre voix et celle de vos voisins?

PRÉSENTEZ VOTRE CANDIDATURE

Le CoCoLo, c'est quoi ?

Le **Conseil Consultatif des Locataires (CoCoLo)** est un organe participatif rassemblant entre 5 et 15 locataires sociaux pour représenter l'ensemble des locataires d'une Société Immobilière de Service Public, et donc dans votre cas, Le Foyer Schaerbeekois.

Le CoCoLo est élu pour 4 ans.

2 représentants âgés d'au moins 18 ans participent au Conseil d'administration de l'entreprise et y possèdent une voix délibérative sur les questions qui concernent les thématiques collectives relatives aux habitants.

Ses missions principales

Le CoCoLo a pour but d'améliorer la vie des habitants, en jouant un rôle de relais d'informations entre les locataires et le Foyer Schaerbeekois.

Il émet d'initiative ou à la demande de la société des avis sur différents sujets.

Il organise des réunions d'habitants et informe les locataires sur les sujets qui les concernent directement (minimum 4 fois par an).

Il organise des événements conviviaux et festifs.

Comment présenter sa candidature ?

Remplissez le formulaire de candidature qui vous parviendra par courrier et remettez-le contre accusé de réception à l'accueil du FSH ou envoyez-le au FSH par recommandé au plus tard pour le 10 mai 2022.

Vous ne désirez pas vous présenter ?

CHOISISSEZ VOS REPRÉSENTANTS EN ALLANT VOTER.

Pour que l'élection puisse être organisée, il faut au minimum 5 candidats et pour qu'elle soit validée, il faut qu'au moins 5% des locataires votent.

Deux des candidats élus devront être âgés d'au moins de 18 ans à la date du 17 septembre 2022.

Comment voter ?

Chaque locataire âgé d'au moins 16 ans recevra une convocation avec les coordonnées du bureau de vote où il devra se rendre. Vous pouvez voter pour 1 ou plusieurs candidats.

Les personnes ayant des difficultés pour se déplacer peuvent voter par procuration. Un formulaire est disponible au Foyer Schaerbeekois.

Une brochure informative est également consultable sur le site web du Foyer Schaerbeekois.

ÉLECTIONS
DES MEMBRES DES CONSEILS
CONSULTATIFS DES LOCATAIRES
(COCOLO)

17 SEPTEMBRE 2022

PARTICIPEZ
À LA VIE DE VOTRE SOCIÉTÉ
DE LOGEMENTS !

sfrb-bghm.brussels

**SCANNEZ
ET TÉLÉCHARGEZ
LA BROCHURE**

SOYEZ NOMBREUX À PARTICIPER !

Vous désirez obtenir d'autres renseignements ?

N'hésitez pas à contacter le Service social du FSH à l'adresse cocolo@fsh.be

À votre écoute : des lieux de parole diversifiés

L'ANTENNE FSH À HELMET

En plus de ses guichets d'accueil à la rue de la Consolation, le Foyer Schaerbeekois a ouvert une antenne relais à l'angle de la rue Van Droogenbroeck et de la Ch. de Helmet. Des permanences y sont assurées et des activités et moments d'échanges y sont organisés en partenariat avec des associations locales. N'hésitez pas à vous y rendre.



LES RÉUNIONS D'HABITANTS

Ces réunions, organisées dans vos quartiers, permettent de vous informer sur les projets du FSH, les événements, les changements ou nouveautés. C'est aussi l'occasion de vous sensibiliser à des thématiques précises telles que la gestion des déchets, de l'énergie, des nuisibles, ... Ces rencontres se veulent être avant tout des moments d'échange et de partage entre les collaborateurs du Foyer Schaerbeekois et vous, locataires, qui êtes invités à donner votre avis et proposer des améliorations.



Réunion d'habitants à Apollo

LES BUREAUX ÉPHÉMÈRES

Les bureaux éphémères sont des lieux de rencontre organisés durant l'été au cœur des complexes et durant lesquels l'opportunité vous est donnée de parler avec notre service social de votre situation, vos difficultés, votre lieu de vie, des projets que vous aimeriez voir entrepris dans votre quartier, des aspects que vous souhaiteriez voir améliorés, ...

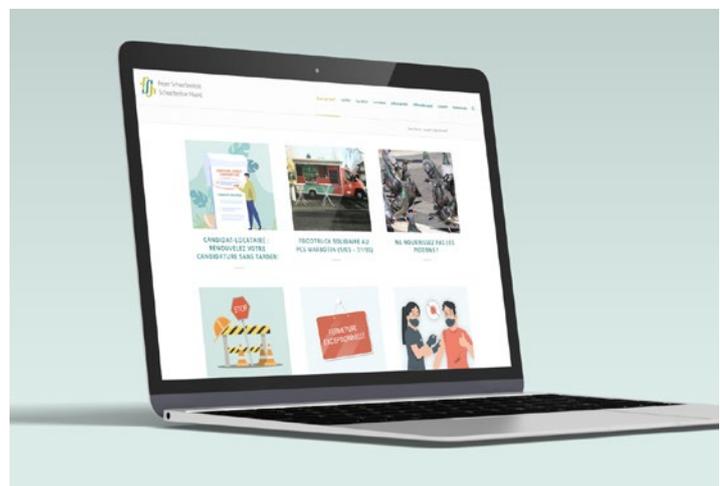


Nous venons à vous. L'occasion vous est donnée de nous confier vos préoccupations ou souhaits, saisissez-la !

D'AUTRES LIEUX D'ÉCHANGE

Le Foyer Schaerbeekois et les habitants seront au rendez-vous de la concertation pour renouveler l'expérience du parc temporaire sur le site d'Evenepoel à l'été 2022. La crise sanitaire étant derrière nous, les inaugurations de logements rénovés incluront autant que possible les habitants, et les fêtes de voisins et de quartier pourront à nouveau être organisées.

Suivez les actualités sur notre site internet : www.foyerschaerbeekois.be



Concours photo : « Mon quartier au printemps »

Grande première au Foyer Schaerbeekois, nous souhaitons découvrir votre regard (photographique) sur le quartier dans lequel vous vivez !

Participez au grand concours photo organisé par le Foyer Schaerbeekois, ouvert à l'ensemble des locataires du 21 avril au 21 juin.

Un jury sélectionnera les meilleures photos dans chaque tranche d'âge : de 8 à 12 ans, de 13 à 17 ans et de 18 ans et +.

Découvrez à partir du 27 juin 2022, sur notre site internet, les photos qui se verront récompensées d'un prix :

- Le gagnant de chaque catégorie recevra un bon d'achat Decathlon de 100€.
- Les 2 suivants, de chaque catégorie, recevront chacun un bon d'achat Decathlon de 50€.

Pour participer :

Choisissez 1 seule photo, en couleur ou en noir et blanc, de la qualité la plus élevée possible, référencée par vos nom et prénom et date de naissance (ex. : Dupont_Jacques_05-08-2010.jpg).



Envoyez-la par mail ou par WeTransfer à concours@fsh.be, accompagnée de votre adresse, d'un titre, du lieu où elle a été prise (et éventuellement, d'un commentaire artistique ou technique) entre le 21 avril et le 21 juin.

Attention : Vos photos seront tellement belles qu'il serait dommage de ne pas les partager. En participant, vous autorisez donc le Foyer Schaerbeekois à pouvoir diffuser votre photo, qu'elle soit gagnante ou non, dans ses canaux de communication.

Le règlement complet du concours est disponible sur le site internet : www.foyerschaerbeekois.be/concours/reglement

Les 100 ans des cités-jardins

À l'occasion du Centenaire des Cités-Jardins de la Région de Bruxelles-Capitale, des festivités seront organisées le week-end des 7 et 8 mai dans les quartiers Terdel et Chomé.

Différentes activités et animations sont prévues, l'objectif étant de faire (re)découvrir ce patrimoine si particulier de l'entre-deux-guerres inspiré des cottages anglais. Vous trouverez le détail du programme sur le site web du Foyer Schaerbeekois dès qu'il sera disponible.

Le Foyer Schaerbeekois mettra les cités-jardins Terdel et Chomé à l'honneur au travers d'une projection de photos, plans et visuels qui aura lieu à l'école 17 (Av. R. Foucart, 7), le samedi 7 mai.

N'hésitez pas à aller voir ! Vous y découvrirez les futurs projets de rénovation du Foyer Schaerbeekois.



Cité-jardin Terdel

Les rénovations continuent dans le quartier Helmet



56-58 rue Van Droogenbroeck

La rénovation intérieure de 16 logements situés rue Van Droogenbroeck 56-58 s'est récemment achevée.

Les premiers locataires ont emménagé début avril 2022.

Situés à quelques pas de l'immeuble d'angle qui avait été inauguré en mai 2021, 16 nouveaux appartements, répartis à parts égales au sein de 2 bâtiments, ont été complètement remis à neuf.

Il s'agit d'appartements 1 chambre présentant tous les critères de confort actuels.

76 logements remis à neuf avaient déjà été reloués à Helmet. Avec la mise en location de ces 2 immeubles, ce sont 16 ménages supplémentaires qui rejoindront le quartier.

Les habitants du voisinage leur souhaitent la bienvenue.