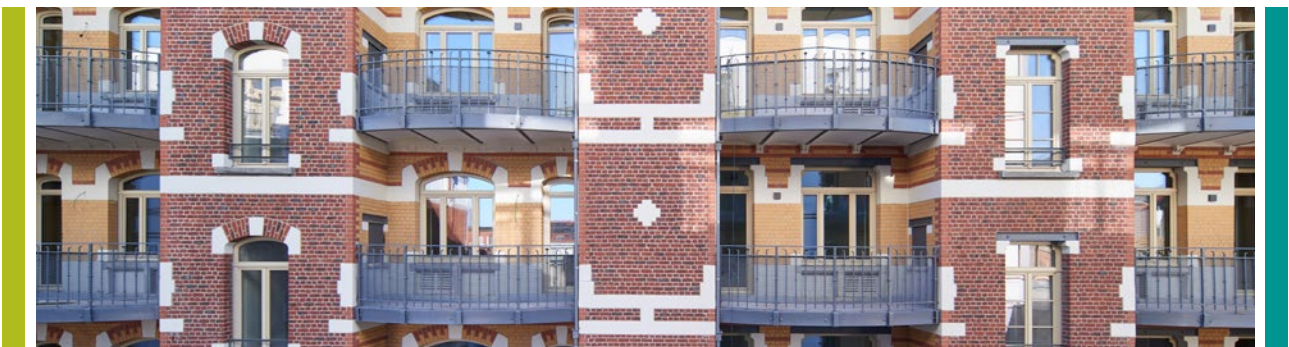


Het Informatieblad van de Schaarbeekse Haard

(FSH) **Schaarbeekse Haard** / Trooststraat 70 / B-1030 Brussel / T- 02 240 80 40
lefoyerschaerbeekois@fsh.be / foyerschaerbeekois.be



L'Olivier

L'Olivier: een woonwijk ontworpen in 1905 voor de FSH

De volledig gerenoveerde L'Olivierwijk, historisch erfgoed van de Schaarbeekse Haard, werd op 22 maart ingehuldigd. Voortaan kunnen 30 gezinnen over een ruime, comfortabele en energiezuinige woning beschikken.

Oorspronkelijk was de L'Olivierwijk een complex van sociale woningen dat in 1905 voor de Schaarbeekse Haard werd gebouwd onder leiding van architect Henri Jacobs. De art-nouveaugest overheerst in dit prachtige complex, waarvan de balkons versierd zijn met smeedwerk en de gevels met sgraffiti, de typische muurversieringen uit die tijd. De woonwijk bestond uit 50 kleine woningen die in de loop der jaren ongeschikt waren geworden voor de huidige behoeften.

In de afgelopen 3 jaar werden de gebouwen dan ook volledig gerenoveerd. De huurders kunnen nu genieten van 30 moderne en comfortabele woningen die voldoen aan de lage-energienormen. Meer dan de helft

heeft 3, 4 en zelfs 5 slaapkamers voor grote gezinnen, en 2 appartementen zijn ontworpen voor personen met beperkte mobiliteit.

De bewoners hebben een eigen buitenruimte in de vorm van een klein terras. De binnenplaats werd ook opnieuw aangelegd met veel groen om als aangename ontmoetingsplaats te dienen.

Bij de renovatie werd bijzondere aandacht besteed aan het behoud van de gevels en het bouwkundig erfgoed. De smeedijzeren balustrades en de ramen in art-nouveaustijl werden in hun oorspronkelijke glorie hersteld. Met de restauratie van de sgraffiti was de renovatie compleet. Dit prachtige project werd mogelijk gemaakt dankzij de medewerking en financiering van Beliris. Elke steun telt bij de renovatie van nog meer woningen, en de Schaarbeekse Haard zet dan ook haar samenwerking met Beliris voort voor de renovatie van 6 gebouwen in de Lindestraat 46-56 en het gebouw Apollo 2.



Inhoudiging L'Olivier

De L'Olivierwijk begint aan een tweede leven! De Schaarbeekse Haard verwelkomt graag de 30 gezinnen die hun intrek nemen in de historische gebouwen met ruime woningen in het hart van deze levendige en commerciële wijk. De Schaarbeekse Haard zal dit evenement overigens graag vieren eens alle bewoners goed en wel geïnstalleerd zijn.

Uw mening interesseert ons

DE FSH NODIGT U UIT OM DEEL TE NEMEN AAN DE ARHUU-VERKIEZINGEN VAN 17 SEPTEMBER 2022

Bent u minstens 16 jaar oud?

Bent u minstens 12 maanden huurder bij de FSH?

Wilt u uw stem en die van uw burens laten horen?

STEL U KANDIDAAT

Wat is de ARHUU?

De Adviesraad van de Huurders (ARHUU) is een participatief orgaan van 5 tot 15 sociale huurders die alle huurders van een Openbare Vastgoedmaatschappij, in uw geval dus de Schaarbeekse Haard, vertegenwoordigen.

De ARHUU wordt verkozen voor 4 jaar.

Twee afgevaardigden, die minstens 18 jaar oud moeten zijn, nemen met beslissende stem deel aan de Raad van Bestuur van de maatschappij betreffende collectieve aangelegenheden van de bewoners.

Belangrijkste opdrachten

De ARHUU wil het leven van de bewoners verbeteren door als doorgeefluik voor informatie te fungeren tussen de huurders en de Schaarbeekse Haard.

De Adviesraad brengt op eigen initiatief of op verzoek van de maatschappij advies uit over verschillende onderwerpen.

De Adviesraad belegt bewonersvergaderingen en informeert de huurders over zaken die hen rechtstreeks aanbelangen (minstens 4 keer per jaar).

De Adviesraad organiseert gezellige evenementen en feesten.

Hoe stelt u zich kandidaat?

Vul het kandidaatsformulier in dat u per post ontvangt en geef het tegen ontvangstbewijs af aan het onthaal van de FSH of stuur het tegen uiterlijk 10 mei 2022 aangetekend naar de FSH.

Wenst u zich niet kandidaat te stellen?

KIES UW VERTEGENWOORDIGERS EN GA STEMMEN.

De verkiezingen kunnen enkel georganiseerd worden als minstens 5 huurders zich kandidaat stellen. Voor een geldige verkiezing moet minstens 5% van de huurders gaan stemmen.

Twee van de verkozen kandidaten moeten op 17 september 2022 minstens 18 jaar oud zijn.

Hoe stemmen?

Elke huurder van 16 jaar of ouder ontvangt een oproepingsbrief met de gegevens van het stembureau waar hij of zij kan gaan stemmen. U kunt op 1 of meerdere kandidaten stemmen.

Wie zich moeilijk kan verplaatsen, kan bij volmacht stemmen.

Op de website van de Schaarbeekse Haard vindt u ook een informatiebrochure.




**SCAN
EN DOWNLOAD
DE BROCHURE**

Bij de Schaarbeekse Haard is hiervoor een formulier verkrijgbaar.

NEEM MASSAAL DEEL!

Meer informatie?

Neem contact op met de Sociale Dienst van de FSH op cocolo@fsh.be

We luisteren naar u: diverse gespreksplaatsen

DEFSH-ANTENNEINHELMET

De Schaarbeekse Haard beschikt niet alleen over de onthaalloketten in de Trooststraat, maar heeft ook een buurtantenne geopend op de hoek van de Van Droogenbroeckstraat en de Helmetsesteenweg. Er vinden permanenties plaats en er worden activiteiten en uitwisselingsmomenten georganiseerd in samenwerking met de plaatselijke verenigingen. Breng gerust eens een bezoekje.



DE BEWONERSVERGADERINGEN

Tijdens wijkbijeenkomsten wordt u geïnformeerd over de projecten van de FSH, over evenementen, veranderingen of nieuwigheden. Ze zijn ook een gelegenheid om u bewust te maken van specifieke thema's zoals afvalbeheer, energiebeheer, ongedierte, ... Deze ontmoetingen zijn in de eerste plaats momenten van delen en uitwisseling tussen de medewerkers van de Schaarbeekse Haard en elk van u, de huurders, die uitgenodigd worden hun mening te geven en verbeteringen voor te stellen.



Bewonersvergadering in Apollo

TIJDELIJKE KANTOREN

De tijdelijke kantoren zijn ontmoetingsplaatsen die tijdens de zomer in het hart van onze complexen georganiseerd worden. U krijgt er de gelegenheid om met onze Sociale Dienst te praten over uw situatie, uw problemen, uw leefomgeving, projecten die u graag in uw wijk uitgevoerd zou willen zien, aspecten die u graag verbeterd zou willen zien, ...

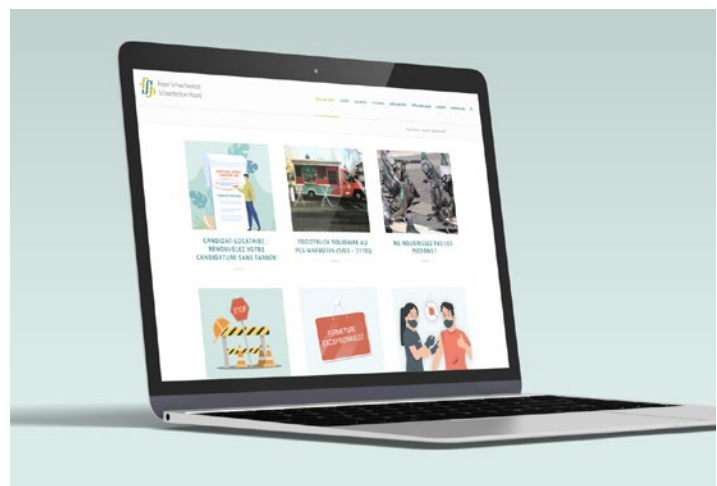
We komen naar u toe. U krijgt de kans om ons over uw bekommernissen of wensen te vertellen. Laat die kans niet voorbijgaan!



ANDERE PLAATSEN VOOR UITWISSELING

Er volgt overleg tussen de Schaarbeekse Haard en de bewoners over hoe het tijdelijk park op de site Evnepoel in de zomer van 2022 opnieuw vorm moet krijgen. Nu de gezondheidscrisis achter ons ligt, zullen de bewoners weer zoveel mogelijk betrokken worden bij de inhuldigen van gerenoveerde woningen, en bureneesten en wijkfeesten mogen ook opnieuw georganiseerd worden.

Volg het laatste nieuws op onze website:
www.foyerschaerbeekoie.be



Fotowedstrijd: “Mijn wijk in de lente”

Grote première voor de Schaarbeekse Haard: we zijn benieuwd naar uw (fotografische) kijk op de wijk waarin u woont!

Neem deel aan de grote fotowedstrijd van de Schaarbeekse Haard, die van 21 april tot 21 juni openstaat voor alle huurders.

Een jury zal de beste foto's uitkiezen in elke leeftijdscategorie: 8 tot 12 jaar, 13 tot 17 jaar, en 18 jaar en ouder.

Vanaf 27 juni 2022 kunt u op onze website de winnende foto's bewonderen:

- De winnaar van elke categorie ontvangt een aankoopbon van Decathlon ter waarde van 100€.
- De volgende 2 van elke categorie ontvangen elk een aankoopbon van Decathlon ter waarde van 50€.

Om deel te nemen:

Kies 1 foto, in kleur of zwart-wit, van een zo goed mogelijke kwaliteit, en verwijst naar uw voor- en achternaam en geboortedatum (bv.: Dupont_Jacques_05-08-2010.jpg).



Stuur de foto tussen 21 april en 21 juni via e-mail of WeTransfer door naar concours@fsh.be, met vermelding van uw adres, een titel, de plaats waar de foto werd genomen (en eventueel een artistiek of technisch commentaar).

Opgelet: Het zou zonde zijn om uw mooie foto's niet te delen. Met uw deelname geeft u de Schaarbeekse Haard de toestemming om uw al dan niet winnende foto in haar communicatiekanalen te verspreiden.

Het volledige wedstrijdreglement is beschikbaar op onze website, in de « Wat nieuws? » rubriek.

100 jaar Tuinwijken

Ter gelegenheid van 100 jaar Tuinwijken van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest vinden in het weekend van 7 en 8 mei festiviteiten plaats in de wijken Terdelts en Chomé.

Diverse activiteiten en animaties zijn gepland om u dit heel bijzondere erfgoed uit het interbellum, geïnspireerd op de Engelse cottages, te laten (her)ontdekken. Details van het programma vindt u op de website van de Schaarbeekse Haard zodra ze beschikbaar zijn.

De Schaarbeekse Haard zet de tuinwijken Terdelts en Chomé in de kijker met een projectie van foto's, plannen en beelden in School 17 (Raymond Foucartlaan 7) op zaterdag 7 mei.

Ga dit zeker zien! U kan er ook de toekomstige renovatieprojecten van de Schaarbeekse Haard ontdekken.



Tuinwijk Terdelts

Renovaties in de Helmetwijk worden voortgezet



Van Droogenbroeckstraat 56-58

De binnenrenovatie van 16 woningen in de Van Droogenbroeckstraat 56-58 werd onlangs voltooid.

De eerste huurders hebben er begin april 2022 hun intrek genomen.

Op een steenworp afstand van het in mei 2021 ingehuldigde hoekgebouw werden 16 nieuwe appartementen, gelijk verdeeld over 2 gebouwen, volledig gerenoveerd.

Het zijn appartementen met 1 slaapkamer die aan alle huidige comfortnormen voldoen.

In Helmet werden al 76 gerenoveerde woningen opnieuw verhuurd. Met de 2 gebouwen die te huur werden gezet, komen er in de wijk 16 gezinnen bij.

De buurtbewoners heten hen van harte welkom.