|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | BEVESTIGINGSFORMULIER VOOR DE HUUR VAN EEN WONING - 2022 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | «NomCandidat» «TitreDestinataire» «Destinataire» | | | | | | | | | | Gewestelijke referentie: «SlrbNum» Intern nummer: «NumInterne» | | | | | | | | | | |
|  | Adres: «AdrDestinataire» «LocDestinataire» | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | ***In geval van adreswijziging, gelieve onderstaande gegevens in te vullen.*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Huidig adres | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Straat | |  | | | | | | | | | | | Nummer | | |  | | | Bus |  | | |
|  | Postcode | | |  | | Gemeente |  | | | | | | | | Telefoon | | |  | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Postadres of adres van de voorlopige bewindvoerder | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Bij | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | Straat | |  | | | | | | | | | | | Nummer | |  | | | Bus | |  | | |
|  | Postcode | | |  | | Gemeente |  | | | | | | | | Telefoon | | |  | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1.** | **Bevestiging van uw kandidatuur** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | *Wenst u uw kandidatuur voor de huur van een woning te behouden?* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | **JA** | | | | | | |  | | | **NEE** | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **2.** | **Vermogenssituatie** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | *Bezit de kandidaat of een lid van zijn/haar gezin in België en/of in het buitenland een onroerend goed in volle eigendom, erfpacht of vruchtgebruik bestemd voor huisvesting of professioneel gebruik?* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  | **JA** | | | | | | | |  | | | **NEE** | | | | | | | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **3.** | **Verplicht in te sluiten documenten** |

Ter herinnering: wij hebben elektronisch toegang tot uw adres, uw officiële gezinssamenstelling en de gegevens inzake handicap (FOD Sociale Zekerheid – Directie-generaal Personen met een Handicap). Enkel voor die gegevens is het niet langer nodig ons de officiële « papieren » attesten te bezorgen. U bent echter nog steeds verplicht ons elke wijziging met betrekking tot die gegevens te melden. **Om personen toe te voegen aan of te schrappen uit uw kandidatuur, dient u ons hun naam, voornaam en rijksregisternummer te bezorgen.**

* Een attest OP NAAM van de **kinderbijslag** voor alle kinderen ten laste.
* Een **aanslagbiljet van de belastingen** voor het aanslagjaar 2020 betreffende de **inkomsten van 2019**, of, bij gebrek aan dat document, elk ander bewijsstuk van de **huidige inkomsten** (3 laatste loonfiches + vakantiegeld, werkloosheidsattest, mutualiteit, pensioen (vooral indien u na 2019 met pensioen bent gegaan), verklaring op erewoord dat u geen inkomsten ontvangt) voor uzelf, voor de persoon met wie u getrouwd bent, u wettelijk of feitelijk samenwoont en voor elk ander meerderjarig gezinslid dat niet ten laste is.
* Wanneer het gezin één of meerdere leden telt die een leefloon ontvangen: een attest van het OCMW bezorgen voor elk gezinslid.

|  |  |
| --- | --- |
| **4.** | **Facultatief in te sluiten documenten** |

Wanneer het gezin een persoon telt die erkend is als invalide: **een recent attest** (minder dan 2 maanden oud) insluiten van een officiële instelling die een invaliditeit van minstens 66% heeft vastgesteld.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **5.** | **De voorkeurrechten** | | |
|  | *Herinnering: indien u één of verschillende van deze voorkeurrechten wenst te laten gelden, gelieve dan de nodige documenten bij te voegen zoals vermeld in deze tabel* | | |
|  | | | |
|  | **De voorkeurrechten: bent u** | | **Te bezorgen documenten** |
|  |  | Een gezin waarvan de verhuurder het huurcontract vervroegd heeft opgezegd? | Brief van de verhuurder overeenkomstig de wettelijke voorschriften |
|  |  | Slachtoffer van een geval van overmacht, een sociale of natuurramp dat/die het onverwachte verlies van de betrokken woning tot gevolg heeft? | Attest(en) waaruit het toevallige en onvrijwillige karakter van het verlies van de woning blijkt. Er kan een lijst met situaties worden geraadpleegd op de website van de BGHM |
|  |  | Een gezin met ten minste één persoon met een handicap? | Attest van gelijk welke officieel erkende instelling die een **blijvende handicap van minstens 66 % vaststelt** |
|  |  | Een gezin dat een ongezonde woning moet verlaten? | Ongezondheidsbesluit afgeleverd door de Burgemeester of de beslissing van de Directie Gewestelijke Huisvestingsinspectie om de inhuurstelling te verbieden |
|  |  | Iemand die bedreigd wordt met een procedure die tot doel heeft de kinderen te plaatsen (gelinkt aan de staat van de woning)? | Attest van de Jeugdrechter of van de Directeur van de Jeugdbijstand overeenkomstig het op de website van de BGHM terug te vinden model |
|  |  | Een gezin dat één of meerdere personen telt die krijgsgevangene of oorlogsinvalide zijn geweest of de weduwe of weduwnaar van deze persoon? | Attest(en) van de wettelijk bevoegde Belgische instelling |
|  |  | Iemand die, in het kader van de geldende wetgeving (VIHT), een huurtoelage geniet van het Gewest en van wie het recht op deze huurtoelage weldra vervalt? | Attest van de Gewestelijke Overheidsdienst Brussel (Brussel Huisvesting) |
|  |  | Een gezin waarvan ten minste één kind, niet ouder dan 6 jaar, loodvergiftiging heeft? | Specifiek medisch getuigschrift waaruit die situatie blijkt, overeenkomstig het op de website van de BGHM terug te vinden model |
|  |  | Huurder van een onaangepaste sociale woning, van wie de mutatieaanvraag onmogelijk is of waaraan na één jaar nog niet is voldaan? | Attest van uw huisvestingsmaatschappij overeenkomstig het op de website van de BGHM terug te vinden model |
|  | | | |
|  | Ondergetekenden zijn ingelicht over het feit dat de maatschappij van de bevoegde openbare diensten alle documenten krijgt met betrekking tot de elementen die noodzakelijk zijn voor het onderzoek van de toelatings- en toewijzingsvoorwaarden en de berekening van de huurprijs.  Ondergetekende(n) verkla(a)r(t)(en) dat onderhavige aanvraag oprecht en volledig is. Hij/Zij erken(t)(nen) op de hoogte te zijn gebracht van het feit dat **elke onjuiste, onvolledige of niet teruggestuurde aangifte leidt tot de SCHRAPPING van de kandidatuur in de volledige sector.**  Die beslissing tot schrapping heeft voor u en alle meerderjarige leden van uw gezin het verlies van anciënniteit tot gevolg, alsook het verbod om zich, gedurende 6 maanden vanaf de datum van de schrapping, als kandidaat-huurder in te schrijven. | | |
|  | | | |
|  | **BELANGRIJK: Verplicht te ondertekenen door elk meerderjarig gezinslid.** Voorafgegaan door het rijksregisternummer (dat u op uw identiteitskaart terugvindt). | | |
|  | | | |
|  | ........../........../ 2022 | | |
|  | | | |
|  |  | |  |
|  | De kandidaat, | | De persoon met wie u getrouwd bent, wettelijk of feitelijk samenwoont, |
|  |  | |  |
|  | | | |
|  | Handtekening van de andere meerderjarige gezinsleden | | |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  |  | |  |
|  | | | |
|  |  | | |
|  | | | |
|  | | | |
| **Om geldig te zijn moet dit document correct zijn ingevuld en ondertekend.** | | | |