

# fsh info

Le journal d'information du Foyer Schaerbeekois

(FSH) Foyer Schaerbeekois / rue de la Consolation, 70 / B-1030 Bruxelles / T- 02 240 80 40 / F- 02 240 80 60 / foyerschaerbeekois@fsh.be  
**Permanences** / lun - mer - jeu - ven de 7h30 à 12h / **Service technique** / T- 02 240 80 50 / **Service social** / T- 02 240 80 47 (57)



## Le FSH s'engage avec vous pour mieux vivre ensemble! Vous êtes tous invités à nous rejoindre le samedi 30 mai.

**Vivre ensemble et convivialité ...  
 Quelques mots qui décrivent à merveille la Fête des voisins.**

Parce qu'aujourd'hui il est parfois plus facile de communiquer avec l'autre bout du monde que de dire bonjour à son voisin ou à sa voisine, le Foyer Schaerbeekois entre dans la danse et saisit l'occasion de faire votre connaissance dans une ambiance festive!

Cette année, avec l'aide de nos partenaires, et plus particulièrement d'Evenepoel Bien-Être, nous vous invitons à nous rejoindre **le samedi 30 mai prochain à partir de 14h**

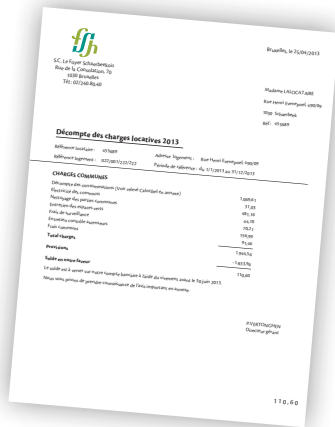
sur les plateformes situées devant le n°100 de la rue Evenepoel pour une après-midi riche en surprises et en rencontres!

Animations pour enfants, barbecue et musique seront au programme, n'hésitez pas à nous y rejoindre avec votre spécialité pour garnir la table des gourmandises!

Une brocante y est également organisée dès 8h par les habitants du quartier; une belle manière de commencer la journée... Pour plus d'informations concernant la brocante, contactez Evenepoel Bien-Être au: 0488 26 62 87 •



**Venez tous nous rejoindre le 30 mai!**



## Décomptes des charges: N'oubliez pas d'adapter votre loyer!

Vous avez reçu votre décompte de charges annuelles de l'année 2014. En fonction de vos consommations vous devrez payer plus ou vous serez remboursés.

Pour rappel vos charges sont basées sur vos consommations personnelles et sur les frais d'entretien communs à votre immeuble ou complexe. Vous trouverez le détail de ces différents postes sur votre décompte individuel.

**Au 1<sup>er</sup> juillet**, nous réadaptions la provision de charge ce qui modifie le montant que vous payez chaque mois.

### N'oubliez pas de faire le nécessaire auprès de votre banque!

Si vous avez des questions, une permanence spéciale « charges » est à votre disposition tous les mardis et jeudis matins du mois de mai de 7h30 à 11h30.

Notre service social peut aussi vous recevoir le mercredi matin ou le jeudi après-midi de 13h30 à 15h30 pour vous aider à établir un budget et définir un plan de paiement réaliste en cas de supplément important. •

## Les lingettes: l'ennemi n°1 de nos plombiers et de vos portefeuilles!

Cette année encore, nos équipes de plombiers ont procédé à de nombreux débouchages rendus nécessaires par l'utilisation de lingettes. Contrairement au papier hygiénique, les lingettes ne sont pas conçues pour se dissoudre dans l'eau et bouchent rapidement vos canalisations si vous les jetez dans les toilettes. Il est donc interdit de jeter des lingettes dans le w-c.

### Lingettes —> poubelles!

Nous vous rappelons que les interventions de débouchage vous sont généralement facturables! •



## Deux centenaires qui font peau neuve: les immeubles du 49 et 50 avenue des Azalées



Mr le bourgmestre B. Clerfayt, Mme la ministre C. Frémault et Mr l'échevin D. Grimberghs



Mr Seydi Sag, président du FSH

## C'est le printemps... tous au jardin !

### Les beaux jours arrivent et avec eux l'envie de profiter des jardins et des espaces extérieurs.

Plusieurs jardins collectifs et autres cours sont à disposition des locataires dans la plupart de nos sites. Le jardin 67, un jardin d'agrément situé au 67 rue Marbotin ouvre également ses portes au public tous les jours à partir de 16h.

Pour que chacun puisse profiter sereinement de ces espaces sans déranger les voisins, des règlements spécifiques ont été créés et y sont affichés. Veillez à les respecter et à les expliquer à vos enfants comme à vos visiteurs !

Voici quelques règles communes qu'il est toujours bon de rappeler :

- § Vos enfants sont sous votre responsabilité lorsqu'ils jouent à l'extérieur; **surveillez-les!**
- § Le jardin / la cour est un lieu de détente collectif qui doit rester propre et accueillant; **veillez à la propreté de cet espace!**
- § Jouer ça fait du bruit... pensez à vos voisins; **veillez à ne pas faire trop de bruit et expliquez-le à vos enfants!**
- § Parce que les équipements présents dans le jardin / la cour sont les vôtres, respectez-les. **Toute dégradation volontaire sera sanctionnée.** •



**BON À SAVOIR: Vous bénéficiez d'un jardin privé ou d'une terrasse? N'oubliez pas que vous êtes responsable de son entretien: il vous appartient de tondre le gazon et de ne pas y entreposer d'encombrants!**



Après un chantier de plus de 3 ans, les immeubles remarquables de l'avenue des Azalées n° 49 et n° 50 ont été entièrement rénovés et comprennent aujourd'hui 10 logements bénéficiant de tout le confort moderne (2 appartements

1 chambre, 6 appartements 2 chambres et 2 appartements 5 chambres).

**Ils on été inaugurés le 22 avril dernier en présence d'une assistance nombreuse.** •





## « C'est le plombier » !

Au sein de notre régie technique, nous disposons d'une équipe de trois plombiers.

Ce sont eux qui se chargent de l'installation et des réparations des salles de bain et de vos sanitaires, des boilers et des robinetteries. C'est également eux qui s'occupent de l'entretien et du débouchage de vos canalisations ou encore des fuites d'eau!

Un travail pas toujours facile donc... nous comptons sur vous pour leur faire bon accueil!

### N'oubliez pas :

Lorsque vous rencontrez un problème technique :

- § appelez **le service technique** au **T. 02 240 80 50** ou rendez-vous à **la permanence technique tous les lundis de 7h30 à 11h30.**
- § Veillez à décrire le plus précisément possible votre problème. Votre demande d'intervention est alors enregistrée et un bon d'intervention vous est systématiquement envoyé par courrier ou remis en main propre.
- § Veillez à être présent lors du passage de nos équipes.
- § Veillez à nous signaler vos éventuelles remarques à la fin du chantier par téléphone ou par courrier. •

## Scharnaval 2015: Tous unis contre la haine

Tradition oblige, le PCS Helmet Agissons Ensemble et l'asbl Evenepoel Bien-Être étaient au rendez-vous ce 21 mars dans les rues de Schaerbeek à l'occasion du Scharnaval.

Cette année, ils ont choisi de défilé ensemble contre le message de haine sur internet. Un engagement citoyen salué par tous! •



## Les Marmotins



### Un nouvel espace d'accueil pour les enfants de 0 à 3 ans accompagnés de leurs parents à Marbotin géré par l'ONE

Les Marmotins est un lieu de rencontre, de jeux et de découverte. Les enfants accompagnés de leurs parents, y sont reçus

par une équipe d'accueillantes professionnelles. Parents et enfants y prennent le temps de jouer ensemble. C'est aussi l'occasion pour les parents de partager leurs expériences avec d'autres parents, l'équipe, ... et pour les enfants de découvrir le plaisir de jouer avec d'autres enfants avant l'entrée à l'école!

Cet espace est ouvert tous les jeudis matin de 9h30 à 11h30 hors congés scolaires.

### Envie d'en savoir plus ?

Appelez au 0499 57 28 23 ou rendez-vous sur place le jeudi matin :

26-28 rue Marbotin  
1030 Schaerbeek