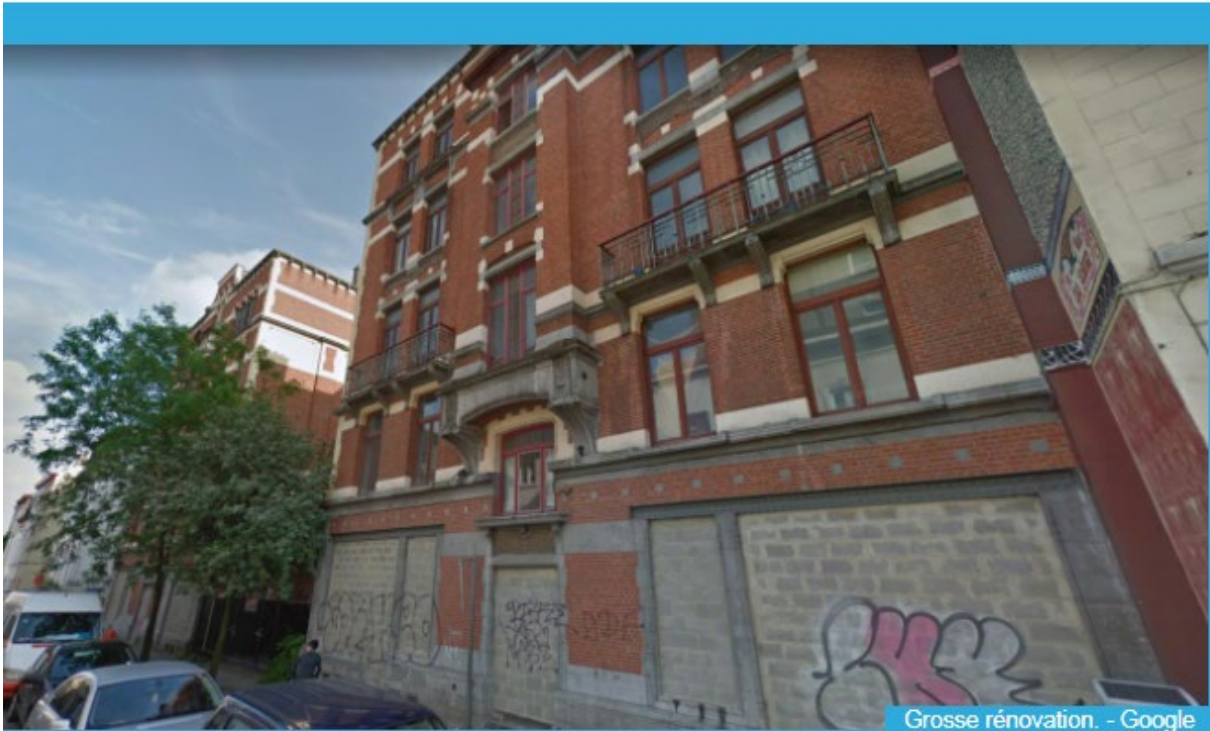


Rénovation des logements sociaux «l'Olivier» à Schaerbeek

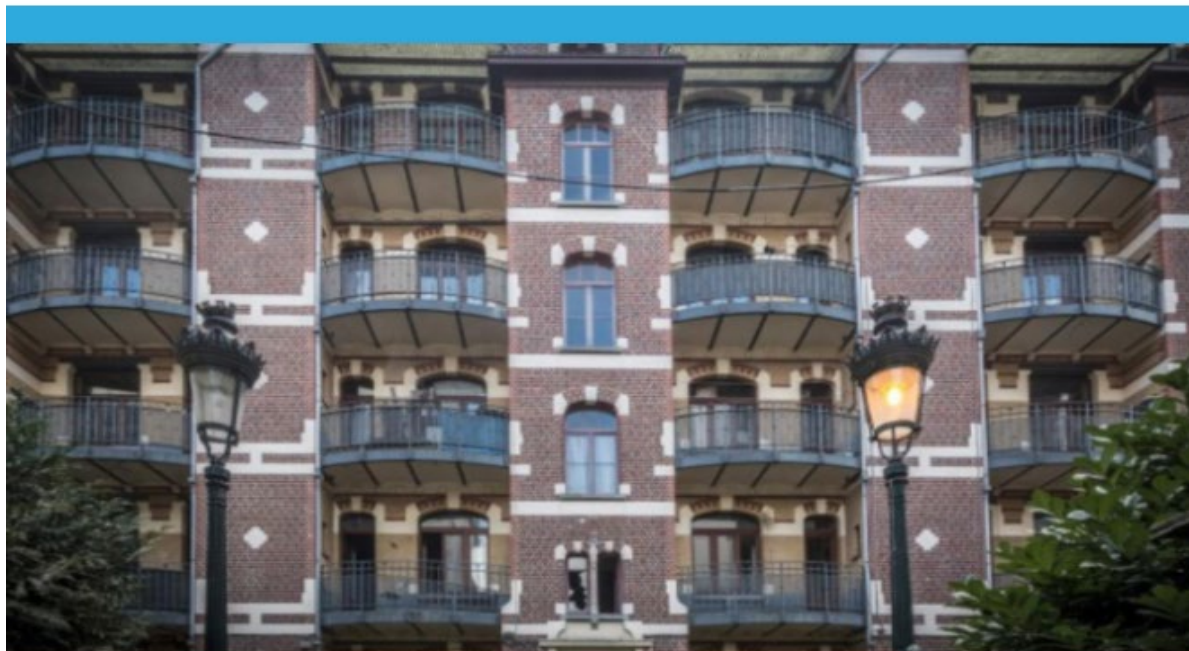


Lecture
ZEN

Beliris, en collaboration avec le Foyer schaarbeekois, a entrepris la rénovation lourde du complexe de logements sociaux « l'Olivier », rue de l'Olivier 16-44 à Schaerbeek.

L'ensemble des 5 immeubles comportant chacun 10 appartements actuellement seront entièrement remis aux normes, la cour sera refaite, les sgraffites (petites fresques décoratives) seront restaurés. L'ensemble des travaux devrait prendre deux ans.

Schaerbeek: Beliris rénove des logements sociaux rue de l'Olivier



Lecture
ZEN

Beliris entreprend la rénovation de 5 immeubles de logements sociaux, situés rue l'Olivier n°16 à 44 à Schaerbeek, et de leur cour intérieure. Avec ses briques rouges, ses balcons ornés de ferronneries Art Nouveau et ses sgraffites, la cité « l'Olivier » n'est pas déplaisante de l'extérieur.

À l'intérieur, le constat est tout autre : 50 logements, tous composés de 4 pièces, dépourvus de chauffage central et équipés de convecteurs à gaz présentant un sérieux risque d'intoxication au CO, pas de salles de bain séparées, installation électrique non conforme... L'intervention prévoit une rénovation complète du complexe d'appartements pour le remettre aux normes et améliorer sa prestation énergétique. À terme, le projet comptera 30 logements de 1 à 4 chambres.

Cette rénovation veut aussi mettre en valeur le patrimoine architectural des immeubles. Enfin, elle veut favoriser la rencontre et la proximité en réaménageant la cour intérieure et en centralisant les entrées des différents immeubles. Beliris